

-Πλήρης απελευθέρωση των πλειστηριασμών από τον Ιανουάριο του 2013. Αυτή είναι η πρόταση που έχει κάνει η τρόικα και είναι γνωστή, όμως ούτε η τράπεζες, ούτε η κυβέρνηση φαίνεται να συμφωνούν με αυτήν.

- Σταδιακή μείωση του ποσού που θα καλύπτεται. Υπάρχει λοιπόν ένα σχέδιο το οποίο θα «μηδενίσει» σταδιακά το συγκεκριμένο ποσό από τα 200.000 που είναι σήμερα μέσα σε ένα εύλογο χρονικό διάστημα που δεν θα ξεπερνά τα δύο χρόνια. Για παράδειγμα η συγκεκριμένη πρόταση προβλέπει την μείωση του καλυπτόμενου ποσού στις 150.000 ευρώ την 1/1/2013, στις 100.000 ευρώ από 01/7/2013, στις 50.000 ευρώ από την 1/1/2014 και απελευθέρωση από τον Ιούλιο του 2014.

- Η τρίτη πρόταση προβλέπει την σταδιακή έναρξη των πλειστηριασμών, ανάλογα με τον χρόνο αδυναμίας των δανειοληπτών. Δηλαδή να ξεκινήσουν από την 1/1/2013, για όσα δάνεια έχουν καταστεί «κόκκινα» το 2008 . Την 1<sup>η</sup> Ιουλίου του 2013 να απελευθερωθούν οι πλειστηριασμοί για τα «κόκκινα» δάνεια του 2009 κ.ο.κ.

Εδώ θα πρέπει να σημειωθεί ότι όποια και να είναι η τελική επιλογή υπουργείου και τραπεζών, πριν τον πλειστηριασμό θα δίδεται μία τελευταία ευκαιρία ευνοϊκής ρύθμισης στον δανειολήπτη. Επίσης, και οι τράπεζες επιθυμούν μία σταδιακή απελευθέρωση των πλειστηριασμών προκειμένου να μην βρεθούν ξαφνικά με χιλιάδες ακίνητα στην κατοχή τους, με ότι αυτό μπορεί να σημαίνει για δείκτες, κεφάλαια κλπ.